



CAMERA DI  
COMMERCIO  
MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

C.C.I.A.A. MILANO  
MONZABRIANZA  
LODI

Via Meravigli 9/b  
21123 MILANO

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Giovanni Pellegrinelli

## SALONE DEL FUTURO

### PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO

02

QUADRO ECONOMICO



Sede legale: Piazza Sallustio, 21 - 00187 Roma  
C.F./P.I. 04786421000  
Capitale Sociale € 1.318.941,00

Direzione Tecnica ed Amministrativa:  
Via Perugia, 62 - 10152 Torino

DIRETTORE TECNICO: Arch. Sandro Peritore

PROGETTISTA	Arch. Sandro Peritore
CAPO COMMESSA	Ing. Andrea Giaretto
COLLABORATORI	Arch. Simona Faggiani



CONSULENTI	OPERE EDILI: GAP STUDIO STRUTTURE: Ing. Claudio Marabelli IMPIANTI ELETTRICI: Ing. L. Tannoia IMPIANTI FLUIDOMECCANICI: Ing. L. Ghia ACUSTICA: Ing. Matteo Bosia
------------	--

REV.	PROTOCOLLO	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO
0	21600_PD_91211	10/19	emissione	Faggiani	Peritore
1	21600_PD_92665	11/19	revisione		
2					

## CAMERA DI COMMERCIO MILANO MONZA BRIANZA LODI

## RIQUALIFICAZIONE DEL SALONE ANAGRAFICO TURATI - REALIZZAZIONE DEL NUOVO "SALONE DEL FUTURO"

## PROGETTO DEFINITIVO

## QUADRO ECONOMICO

Elenco delle voci		importo		
		parziali	totali	a riportare
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI A CORPO</b>			
	<b>Lavori soggetti a ribasso</b>			
	OPERE EDILIZIE ARCHITETTONICHE	€ 547 194,63		
	IMPIANTI MECCANICI	€ 119 386,01		
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E ILLUMINAZIONE CONTROSOFFITTO	€ 227 473,30		
	Totale importo lavori, ovvero importo a base di gara		€ 894 053,94	
	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			
	Oneri stimati per adempimenti ai fini della sicurezza	€ 20 366,64		
	Totale oneri per la sicurezza		€ 20 366,64	
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO</b>			<b>€ 914 420,58</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
	Imprevisti (5%)	€ 45 721,03		
	Totale imprevisti		€ 45 721,03	
	<b>Spese tecniche</b>			
	Progettazione definitiva per appalto integrato, CSP, pareri Enti	€ 74 352,61		
	Progettazione Esecutiva (da porre a gara)	€ 38 755,16		
	Direzione Lavori e CSE	€ 80 000,00		
	Supporto tecnico al RUP in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ -		
	Totale spese tecniche		€ 193 107,77	
	<b>Ulteriori somme a disposizione</b>			
	Importo a disposizione per allestimenti relativi all'identità visiva del Salone del Futuro	€ 20 000,00		
	Spese di gara e di istruttorie (con ipotesi di gara con pubblicazione su GU)	€ 3 000,00		
	Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale	€ -		
	Pulizia straordinaria	€ -		
	Fondo per accordi bonari (5% ai sensi dell'art.205 D.Lgs. 50/2016)	€ 45 721,03		
	Commissione giudicatrice	€ 6 000,00		
	Verifica della progettazione ai fini della validazione da parte di soggetto terzo	€ -		
	Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i	€ 18 288,41		
	Installazione di opere d'arte da inserire nell'ambito dell'edificio (0,5%)	€ -		
	Totale ulteriori somme a disposizione		€ 93 009,44	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			<b>€ 331 838,24</b>
<b>C</b>	<b>ONERI PREVIDENZIALI E IMPOSTE</b>			
	Oneri previdenziali			

		Progettazione definitiva per appalto integrato, CSP, pareri Enti	€ 2 974,10		
		Progettazione Esecutiva (da porre a gara)	€ 1 550,21		
		Direzione Lavori e CSE	€ 3 200,00		
		Supporto tecnico al RUP in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ -		
		Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale	€ -		
		Commissione giudicatrice	€ 240,00		
		Verifica della progettazione ai fini della validazione da parte di soggetto terzo	€ -		
		Totale oneri previdenziali		€ 7 964,31	
	Imposte I.V.A.				
		Lavori (10%)	€ 91 442,06		
		Imprevisti (10%)	€ 4 572,10		
		Identità visiva (22%)	€ 4 400,00		
		Progettazione definitiva per appalto integrato, CSP, pareri Enti	€ -		
		Progettazione Esecutiva (da porre a gara)	€ 8 867,18		
		Direzione Lavori e CSE	€ -		
		Supporto tecnico al RUP in fase di Progettazione ed Esecuzione	€ -		
		Spese di gara e di istruttorie (con ipotesi di gara con pubblicazione su GU)	€ 660,00		
		Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale	€ -		
		Pulizia straordinaria	€ -		
		Fondo per accordi bonari (5% ai sensi dell'art.205 D.Lgs. 50/2016)	€ -		
		Commissione giudicatrice	€ 1 372,80		
		Verifica della progettazione ai fini della validazione da parte di soggetto terzo	€ -		
		Incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i	€ -		
		Totale imposte I.V.A.		€ 111 314,14	
	Altre Imposte				
		Contributo AVCP sulle gare	€ 375,00	€ 375,00	
		<b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI E IMPOSTE</b>			<b>€ 119 653,45</b>
		<b>TOTALE GENERALE (A + B + C)</b>			<b>€ 1 365 912,28</b>